

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Aleksandrów działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od 03.11.2023 r. do 24.11.2023 r.) wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Aleksandrów przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.

Wykazem objęta jest nieruchomość/działka położona w obrębie (0024) Skotniki gmina Aleksandrów:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia (m <sup>2</sup> )	Rodzaj użytku (m <sup>2</sup> )	Oznaczenie działki według księgi wieczystej	Miesięczny czynsz dzierżawny	Sposób przeznaczenia nieruchomości i jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	485/3	311 m <sup>2</sup>	dl-311m <sup>2</sup>	PT10/00061543/8	22,95 zł (brutto)	teren usytuowany w granicy pasa drogowego drogi wewnętrznej przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej	od 01.12.2023 r.	każdego miesiąca w ciągu 14 dni od wystawienia faktury VAT	do wyliczenia czynszu dzierżawnego przyjmuje się stawkę czynszu ustaloną Zarządzeniem Wójta Gminy Aleksandrów

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od 03.11.2023 r. do 24.11.2023 r.).

Po upływie powyższego okresu nieruchomości/działka objęta wykazem zostanie przeznaczona do dzierżawy.

Jeżeli dotychczasowy dzierżawca przedmiotowej nieruchomości/działki odstąpi od jej dalszej dzierżawy na warunkach podanych w wykazie, nieruchomości zostanie przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Z osobą która zostanie ustalona kandydatem na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości/działki sporządzona zostanie umowa dzierżawy na okres do 3 lat.

Miesięczny czynsz dzierżawny naliczony został na podstawie § 1 ust. 4 pkt 4 zarządzenia Nr 45/2007 Wójta Gminy Aleksandrów z dnia 6 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek na dzierżawę nieruchomości gruntowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Aleksandrów.

Szczegółowych informacji o nieruchomości/działce można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Aleksandrów, pokój nr 105 lub pod nr tel. (44) 756-00-69 wew. 40 w godzinach pracy urzędu od 8<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup>.

Granice nieruchomości/działki przeznaczonej do dzierżawy nie będą wznawiane oraz wskazywane na koszt Urzędu Gminy Aleksandrów.

Aleksandrów, dnia 30.10.2023 r.

**WÓJT**  
  
Paweł Mamrot